

 	<p>CENTRALE DI COMMITTENZA ASMEL CONSORTILE Soc. Cons. a r.l. Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 – Roma Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli P.Iva: 12236141003</p> <p>COMUNE DI BARANO D'ISCHIA Provincia di Napoli</p> <p>UFFICIO TECNICO COMUNALE – SETTORE LAVORI PUBBLICI PROTEZIONE CIVILE – PIANIFICAZIONE URBANISTICA</p>	
--	---	---

Prot. n. 6617

BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE E REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO COMUNALE DEL COMUNE DI BARANO D'ISCHIA – L. R. n. 16 del 22/12/2004

C.I.G. n. 5726973F9C

1) ENTE AGGIUDICATORE

- Comune di Barano d'Ischia;
- Indirizzo: via Corrado Buono n.6 – 80070;
- Telefono: 081/906728;
- Fax: 081/906760;
- Responsabile del Procedimento: ing. Giuseppe Di Meglio;
- Committenza Ausiliaria (URL):<http://www.asmecomm.it>;
- Centrale di Committenza “Asmel Consortile S.C. a r.l.”: domiciliata per la presente procedura presso il Comune di Principato Ultra, Viale Municipio n. 4 - 83030 – PRATA DI PRINCIPATO ULTRA (AV).

2) OGGETTO DELL'INCARICO

La prestazione oggetto del contratto d'opera professionale consiste nella redazione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) e del Regolamento Edilizio Urbanistico Comunale (R.U.E.C.) del Comune di Barano d'Ischia secondo le modalità esplicitate nel disciplinare di gara e nello schema di convenzione che formano parte integrante del presente bando e sulla base delle indicazioni e gli indirizzi per la pianificazione dettati dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 15/05/2014.

Il tempo per l'espletamento dell'incarico è stabilito dall'offerta in sede di gara su base d'asta di giorni **210 naturali e consecutivi**.

I documenti prodotti e gli elaborati progettuali dovranno essere redatti in lingua Italiana.

3) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Tipo di procedura: *aperta*

Importo a base di gara: € **120.000 (centoventimila)** oltre oneri previdenziali ed I.V.A.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83, D.Lgs. n° 163/06 e s.m.i.), sulla base degli elementi di valutazione specificati nel disciplinare di gara che forma parte integrante del presente bando. Non sono ammesse offerte in aumento.

Sarà applicato l'art. 86 e successivi del D.Lgs. n° 163/06 e s.m. e i. in materia di offerte anormalmente basse. Svincolo dall'offerta valida decorsi 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

L'Amministrazione aggiudicherà anche in presenza di un'unica offerta valida.

Cauzione: è prevista la presentazione di una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base di gara ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs 163/2006.

4) FINANZIAMENTO E PAGAMENTO

Il contratto di prestazione d'opera, come innanzi indicato, verrà finanziato con fondi del bilancio comunale. I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite nello schema di convenzione da considerarsi parte

integrante del presente bando e potranno essere dilazionati per vincoli esterni all'erogazione delle spese per consulenze, anche successivamente introdotte dalla legge.

5) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Soggetti che possono essere ammessi alla gara:

La gara è aperta ai professionisti dell'Unione Europea abilitati, in base all'ordinamento dei paesi di appartenenza, all'esercizio della professione nel rispetto delle competenze delle categorie di appartenenza.

Sono ammessi a partecipare i soggetti indicati dall'art. 90 comma 1, lettere d), e), f), g), h) del D.Lgs 163/06, in possesso dei requisiti previsti dal medesimo Decreto Legislativo.

In particolare per l'Italia la gara è aperta ad Architetti, Urbanisti, Pianificatori territoriali, Ingegneri civili-ambientali iscritti ai rispettivi Albi Professionali. Ai tecnici laureati non iscritti ad Albi Professionali od iscritti ad Albi diversi da quelli degli Ingegneri e degli Architetti, è consentito assumere il ruolo di consulenti scientifici o collaboratori esperti di un progettista singolo o di un gruppo avente come capogruppo un Architetto o un Ingegnere iscritto all'Albo.

L'incarico dovrà essere espletato esclusivamente da Professionista/i iscritto/i agli Albi come suddetto, i quali saranno personalmente responsabili e dovranno essere nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con precisazione del relativo Albo professionale di appartenenza e del numero di iscrizione.

Per i raggruppamenti temporanei dovrà essere specificato l'impegno a costituirsi in associazione temporanea, prima della firma del contratto, conferendo mandato collettivo speciale di rappresentanza ad un Professionista raggruppato, denominato "capogruppo". Dovrà inoltre essere specificato il gruppo di lavoro con indicazione dei compiti individuali per ciascun professionista.

Dovrà inoltre essere indicato il nominativo del Professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello stato membro dell'Unione Europea di residenza.

Condizioni minime soggettive di partecipazione :

- a) Capacità economico-finanziaria : art. 41 del D.Lgs n. 163/06, così come previsto dal Disciplinare di gara;
- b) Capacità tecnica: art. 42 del D.Lgs n. 163/2006, così come previsto dal Disciplinare di gara.

6) RICEZIONE DELLE OFFERTE

I plichi sigillati contenenti le offerte dovranno essere indirizzati al Comune di Barano d'Ischia – Via Corrado Buono n. 9, 80070 Barano d'Ischia (NA) ed essere trasmessi per posta o presentati direttamente, o con altri mezzi celeri ed idonei che assicurino la prova dell'avvenuta ricezione.

Il plico dovrà pervenire entro le **ore 12.00 del sessantesimo giorno dalla pubblicazione del presente bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana** ovvero entro le ore 12.00 del giorno **02.12.2014**, termine dichiarato espressamente perentorio escludendosi i tempi di recapito postale o per agenzia.

Si avverte che si farà luogo all'esclusione della gara di tutti quei concorrenti che non abbiano fatto pervenire il plico suddetto nel luogo e nel termine indicati, ovvero per i quali manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione richiesta.

Non è ammessa la presentazione di offerte sostitutive o aggiuntive dopo la scadenza del termine perentorio di presentazione.

Termine della presentazione delle richieste d'informazione: 24.10.2014 (ventiquattro ottobre).

7) COMMISSIONE GIUDICATRICE - VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte presentate verranno sottoposte a valutazione da parte di una Commissione nominata dalla Stazione Appaltante, composta da 3 membri.

La commissione sarà nominata prima dell'avvio delle operazioni di valutazione e, comunque, dopo il termine di chiusura per la ricezione delle offerte.

La commissione procede alla valutazione delle offerte secondo i criteri specificati nel disciplinare di gara nei termini fissati dal provvedimento di nomina.

8) DISCIPLINARE DI GARA E SCHEMA DI CONVENZIONE

Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara (recante le norme relative alle modalità di presentazione dell'offerta, alla procedura di gara ed ai criteri di aggiudicazione dell'incarico) e dallo schema di convenzione (recante le norme relative all'oggetto dell'incarico, ai compiti del Progettista, al programma di lavoro ed ai tempi di consegna degli elaborati, alle modalità di pagamento delle competenze, alle spese contrattuali e agli oneri a carico dell'Ente).

9) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

Il bando di gara, il disciplinare e lo schema di convenzione, sono visionabili presso l'ufficio tecnico LL.PP. dalle ore 9.30 alle ore 12.00 nei giorni dal lunedì, mercoledì e venerdì ed il giovedì dalle ore 16.30 alle ore 17.30.

La stessa documentazione è disponibile sul profilo del committente all'indirizzo www.comunebarano.it sezione Albo pretorio on line e sul sito Istituzionale nonché sulla piattaforma della Centrale di Committenza ASMECOMM, www.asmecomm.it sez. "Albo Fornitori".

10) PRIVACY

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge n. 675/1996 e successive modificazioni, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nel rispetto dei principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi della Legge n. 675 del 1996 e successive modificazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.

11) ALTRE INFORMAZIONI

- a) La ditta concorrente – in caso di aggiudicazione - si obbliga a corrispondere alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile Soc. Cons. a r.l." il corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite dalla stessa e per l'uso della piattaforma "Asmecomm", nella misura dell'1,5% dell'importo aggiudicato. La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere sottoscritta dal Concorrente unitamente all'offerta economica, utilizzando l'allegato modello "Atto unilaterale d'obbligo".
- b) Ai sensi dell'art. 38, comma II bis, codice degli appalti, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive, di cui al comma II del suddetto articolo, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, di una sanzione pecuniaria pari all'1/000 (un per mille) del valore della gara;

12) PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Il presente bando è pubblicato, ai sensi dell'art.65 e 66 e art. 124, del D. Lgs. 163/2006:

- per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI);
- sull'Albo Pretorio della stazione appaltante;
- sul sito internet della stazione appaltante;
- sui siti internet del Ministero delle Infrastrutture e dell'Osservatorio;
- sulla piattaforma della centrale di Committenza ASMECOMM, www.asmecomm.it.

L'esito della gara sarà pubblicato ai sensi del combinato disposto degli artt. 65 e 124 del D. Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.

Ai sensi dell'art. 34, comma 35, della L. n. 221/2012, le spese per la pubblicazione, di cui al precedente punto sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario, entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Giuseppe DI MEGLIO